

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Муниципальное бюджетное учреждение
Тавдинского городского округа
«Единое агентство заказчика»
МБУ ТГО «ЕАЗ»

ул.Куйбышева, 131, г.Тавда
Свердловской области 623950
Тел. (34360) 3-22-26
ОГРН 1126676000549 ОКТМО 65723000
ИНН/КПП 6676000860/667601001
E-mail: Eaztavda@inbox.ru

Собственникам помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Свердловская область, г.Тавда, ул. Ватутина, д.51; ул. Заводская, д.7а; ул. П. Морозова, д.13; ул. Ленина, д.78а, ул. Рабочая, д.7; проезд Спартака, д.1; проезд Спартака, д.1а; К.Маркса, д.1а.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Отчет Муниципального бюджетного учреждения Тавдинского городского округа «Единое агентство заказчика» о выполненных за отчетный период (2020 год) работах (услугах) по Договору управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Свердловская область, г. Тавда, ул. Ватутина, д.51, ул. Заводская, д.7а, ул. П. Морозова, д.13, ул. Рабочая, д.7, ул. проезд Спартака, д.1, ул. проезд Спартака, д.1а, ул. К.Маркса, 1а (далее – МКД):

а) В течение отчетного периода перечень, объемы и качество работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД соответствовали требованиям жилищного законодательства и техническим регламентам;

б) Виды и характеристики фактически выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору управления с указанием времени выполнения таких работ (оказания услуг):

Перечень выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества жилищного фонда в 2020 году						
улица	дом	дата	перечень работ	ед.изм.	кол-во	стоимость (руб.)
Ватутина	51	январь	Смена ламп накаливания	шт.	30	920,62
Ватутина	51	февраль	Замена водопроводной трубы	м	80	88812,92
Ватутина	51	февраль	Монтаж кабель канала	м	40	3262,56
Ватутина	51	февраль	Монтаж трубы гофрированной ПВХ с зонтом	м	720	55953,98
Ватутина	51	февраль	Прокладка кабеля по установленным конструкциям с установкой ответвительных коробок	м	1528	145988,58
Ватутина	51	февраль	Монтаж бокса КМПн 2/6 навесной 1 ряд 6 модулей	шт.	25	36359,91
Ватутина	51	февраль	Установка автоматического выключателя 16А	шт.	25	14863,78
Ватутина	51	февраль	Установка автоматического выключателя 20А	шт.	108	61979,06
Ватутина	51	февраль	Установка автоматического выключателя 25А	шт.	25	15113,78
Ватутина	51	февраль	Установка автоматического выключателя 32А	шт.	25	21501,68
Ватутина	51	февраль	Монтаж выключателя одноклавишного	шт.	74	14581,27
Ватутина	51	февраль	Монтаж розетки штепсельной	шт.	30	2911,92
Ватутина	51	февраль	Монтаж светильника	шт.	85	51477,08
Ватутина	51	апрель	Замена трубы канализации в подва-	м	4	1935,66

			ле и на первом этаже			
Ватутина	51	апрель	Замена планки в душе на левой стороне 4 этаж	шт.	2	473,34
Ватутина	51	апрель	Крепление мойки на кухне (3 этаж, правое крыло)	шт.	1	727,09
Ватутина	51	апрель	Монтаж кабель канала	м	160	13073,12
Ватутина	51	апрель	Монтаж трубы гофрированной ПВХ с зонтом	м	600	48297,82
Ватутина	51	апрель	Прокладка кабеля по установленным конструкциям с установкой ответвительных коробок	м	550	86719,69
Ватутина	51	апрель	Монтаж бокса КМПн 2/6 навесной 1 ряд 6 модулей	шт.	9	48237,43
Ватутина	51	апрель	Установка автоматического выключателя 20А	шт.	50	28760,82
Ватутина	51	апрель	Установка автоматического выключателя 23А	шт.	5	2855,88
Ватутина	51	апрель	Установка автоматического выключателя 63А	шт.	5	6719,14
Ватутина	51	апрель	Установка автоматического выключателя 100А	шт.	5	15680,89
Ватутина	51	апрель	Монтаж выключателя одноклавишного	шт.	84	16210,80
Ватутина	51	апрель	Монтаж розетки штепсельной	шт.	32	6110,50
Ватутина	51	апрель	Монтаж светильника	шт.	175	105344,01
Ватутина	51	май	Прокладка кабеля по установленным конструкциям с установкой ответвительных коробок	м	750	55804,73
Ватутина	51	май	Монтаж розетки штепсельной	шт.	3	572,96
Ватутина	51	июнь	Ремонт входной двери	шт.	1	680,09
Ватутина	51	июнь	Ремонт дверного блока	шт.	3	985,41
Ватутина	51	июнь	Монтаж выключателя одноклавишного	шт.	8	1543,9
Ватутина	51	июнь	Монтаж розетки штепсельной	шт.	6	1145,66
Ватутина	51	июнь	Монтаж ответвительных коробок	шт.	28	5308,94
Ватутина	51	июнь	Выкашивание газонов	м ²	125	2401,2
Ватутина	51	июнь	Замена трубы отопления по подвалу	м	570	378634,7
Ватутина	51	июнь	Замена стояков отопления	м	98	38282,29
Ватутина	51	июнь	Замена кран буксы на смесителе на мойке (3 этаж)	шт.	2	336,34
Ватутина	51	июнь	Замена трубы и отвода в подвале	м	1	926,73
Ватутина	51	июнь	Замена сгонов в подвале	шт.	2	1455,41
Ватутина	51	июнь	Монтаж кабель канала	286	м	26062,89
Ватутина	51	июнь	Монтаж профиля перфорированного	3	шт.	837,82
Ватутина	51	июнь	Прокладка кабеля по установленным конструкциям с установкой ответвительных коробок	286	м	26038,51
Ватутина	51	июнь	Монтаж выключателя одноклавишного	13	шт.	2208,80

Ватутина	51	июнь	Монтаж розетки штепсельной	26	шт.	4527,00
Ватутина	51	июнь	Монтаж патрона подвесного	13	шт.	2359,49
Ватутина	51	июнь	Ревизия щитов ВРУ и этажных щитов	11	шт	3850,20
Ватутина	51	июнь	Смена пакетных выключателей	1	шт	667,3
Ватутина	51	июль	Замена и установка углов на трубу	шт.	4	1094,06
Ватутина	51	июль	Установка спускных кранов на сеть отопления в подвале	шт.	4	2437,54
Ватутина	51	август	Выкашивание газонов	м ²	164	317,14
Ватутина	51	август	Замена трубы канализации (подвал)	м	35	4848
Ватутина	51	август	Замена кранов в мойке (2 этаж, левая сторона)	шт.	2	751
Ватутина	51	август	Дезинсекция помещений	м ²	12,7	115,82
Ватутина	51	сентябрь	Замена заглушки на трубе канализации в сан. узле (5 этаж)	шт.	1	449,54
Ватутина	51	сентябрь	Замена прокладок на счётчиках ХВС и ГВС (3, 5 этажи)	шт.	8	926,00
Ватутина	51	сентябрь	Установка приборов учёта на ГВС в подвале	шт.	2	3357,30
Ватутина	51	сентябрь	Дезинсекция помещений	м ²	12,7	115,82
Ватутина	51	октябрь	Ремонт, сборка радиаторов отопления чугунных для установки в общедомовых помещениях	шт	16	15195,04
Ватутина	* 51	октябрь	Ремонт бачка унитаза, крепление трубы между бачком и унитазом, замена смесителя в душе (2 этаж, левая сторона)	шт.	1	3422,69
Ватутина	51	октябрь	Замена участка водосточной трубы (подвал)	м	2,5	1382,75
Ватутина	51	октябрь	Монтаж кабель канала	м	50	4239,50
Ватутина	51	октябрь	Прокладка кабеля в кабель канале	м	50	3120,00
Ватутина	51	октябрь	Монтаж выключателей	шт.	2	321,36
Ватутина	51	октябрь	Монтаж розеток	шт.	6	2924,28
Ватутина	51	октябрь	Монтаж патронов	шт.	1	214,05
Ватутина	51	октябрь	Замена электропроводки и электроустановочных изделий	м	50	10819,19
Ватутина	51	ноябрь	Заделка оконных блоков пленкой п/э (ком. № 122, 123)	м2	4,95	161,50
Ватутина	51	ноябрь	Установка нащельников на оконные блоки на лестничной клетке	шт	8	7603,01
Ватутина	51	ноябрь	Ремонт дверного блока входного. Закрепление навесов, установка нащельников	шт	1	4237,33
Ватутина	51	ноябрь	Остекление деревянных переплетов	м2	3,85	1155,36
Ватутина	51	ноябрь	Обшивка ниши ДВП	м2	4,675	658,19
Ватутина	51	ноябрь	Замена унитаза в сан. узле (секция комнат 21-24)	шт.	1	4574,26
Ватутина	51	декабрь	Ремонт дверного блока (комната №114)	шт.	1	382,98

Вагутина	51	декабрь	Ремонт смесителя. Замена кран буксы (5 этаж)	шт.	2	396,5
Вагутина	51	декабрь	Замена стойка отопления: подачи с подвала до 5 этажа; обратки с 5 по 3 этаж	м	19	17673,44
Заводская	7а	январь	Смена ламп накаливания	шт.	25	817,26
Заводская	7а	январь	Смена выключателей	шт.	3	350,08
Заводская	7а	февраль	Замена водопроводной трубы	м	81	85143,09
Заводская	7а	февраль	Ремонт смесителя с левой стороны в мойке (4 этаж)	шт.	1	306,34
Заводская	7а	февраль	Ремонт смесителей с левой стороны в мойке (2 этаж)	шт.	2	569,71
Заводская	7а	февраль	Замена стальной трубы ГВС (0,5 м., д. 57) на узле учёта	м	0,5	1892,53
Заводская	7а	февраль	Установка азраторов на трубы вытяжки канализации на чердаке с левой и правой стороны	шт.	2	2085,99
Заводская	7а	апрель	Замена сифона на мойке (4 этаж, правая сторона)	шт.	1	411,43
Заводская	7а	июнь	Замена пробок на чугунной батарее (2 этаж, в комнате)	шт.	2	1796,84
Заводская	7а	июнь	Замена сифона на душевом поддоне (4 этаж)	шт.	1	852,96
Заводская	7а	июнь	Замена прокладок на душе (2 этаж)	шт.	4	477,52
Заводская	7а	июнь	Замена затвора на трубе отопления в подвале	шт.	1	2954,22
Заводская	7а	август	Выкашивание газонов	м ²	125	241,69
Заводская	7а	август	Замена кран-буксы (3 этаж)	шт.	2	395
Заводская	7а	август	Замена кран-буксы (5 этаж)	шт.	2	426
Заводская	7а	сентябрь	Ремонт пола в коридоре общего пользования на 5 этаже (левая сторона)	м ²	4,32	1018,00
Заводская	7а	сентябрь	Установка приборов учёта в подвале	шт.	1	402,68
Заводская	7а	сентябрь	Замена прокладок на счётчике (5 этаж)	шт.	2	231,48
Заводская	7а	октябрь	Замена вытяжной трубы канализации с 5 этажа на чердак	м	2	1228,04
Заводская	7а	октябрь	Ремонт смесителя. Замена кран-буксы (2 этаж с правой стороны; 3 этаж с левой стороны)	шт.	4	2080,08
Заводская	7а	октябрь	Ревизия бачка унитаза. Замена прокладки (2 этаж, левая сторона)	шт.	1	268,65
Заводская	7а	ноябрь	Остекление оконных блоков	м ²	1,52	115,18
Заводская	7а	ноябрь	Ремонт оконных блоков	м ²	0,68	467,42
Заводская	7а	ноябрь	Замена заправки форточной	шт.	4	399,53
Заводская	7а	ноябрь	Установка уголков рамных	шт.	12	868,15
Заводская	7а	ноябрь	Замена унитаза (3 этаж, левая сторона)	шт.	1	4754,29
Заводская	7а	ноябрь	Замена сифона на душевом поддоне (2 этаж, правая сторона)	шт.	1	425,22
Заводская	7а	декабрь	Замена трубы отопления с чердака	м	3	3548,33

			на 5 этаж			
Заводская	7а	декабрь	Ремонт бачка унитаза. Замена клапана (2 этаж)	шт.	1	337,36
Заводская	7а	декабрь	Дезинсекция помещений	м ²	19,4	176,93
Заводская	7а	декабрь	Замена смесителя в мойке (2 этаж, правая сторона)	шт.	1	1459,20
К.Маркса	1а	июнь	Ремонт смесителей в ванной	шт	1	336,34
К.Маркса	1а	июль	Выкашивание газонов:	м ²	851	533,53
К.Маркса	1а	сентябрь	Установка приборов учёта в подвале	шт	2	1430,62
Ленина	78а	февраль	Установка хомутов на трубе отопления (1 этаж)	шт	3	1006,38
Ленина	78а	апрель	Установка хомута на трубе отопления на 2 этаже	шт	4	1375,92
Ленина	78а	август	Установка хомутов на трубы ХВС (подвал)	шт	10	3930,00
Ленина	78а	сентябрь	Установка приборов учёта	шт	1	3162,68
Ленина	78а	сентябрь	Смена ламп: люминесцентных	шт	12	2433,12
Ленина	78а	сентябрь	Установка коробки ответвительной на стене	шт	6	1530,97
Ленина	78а	сентябрь	Установка светильника потолочного	шт	8	8727,45
Ленина	78а	декабрь	Замена крана в сан. узле (1 этаж)	шт	1	501,88
П.Морозова	13	январь	Замена телефонного провода внутренней связи	м	7	129,87
П.Морозова	13	февраль	Замена кран буксы на мойке (кв. 67)	шт	1	190,63
П.Морозова	13	февраль	Дезинсекция помещений	м ²	530,0	4833,6
П.Морозова	13	июнь	Ремонт форгочек	шт.	10	4872,27
П.Морозова	13	июнь	Выкашивание газонов:	м ²	315	608,99
П.Морозова	13	июль	Дезинсекция помещений	м ²	30,2	275,42
П.Морозова	13	август	Замена углов на смесителе в ванной (кв. 90)	шт.	2	566
П.Морозова	13	август	Замена кран-буксы (кв. 96)	шт.	1	179
П.Морозова	13	август	Замена кран-буксы	шт.	1	179
П.Морозова	13	август	Выкашивание газонов:	м ²	315	608,99
П.Морозова	13	август	Дезинсекция помещений	м ²	53,0	483,36
П.Морозова	13	сентябрь	Замена, ремонт и покраска скамеек	шт.	3	37608,20
П.Морозова	13	сентябрь	Частичный ремонт кровли, покрытие бикростом	м ²	20	3448,80
П.Морозова	13	сентябрь	Установка переходов на радиаторы отопления (кв. 101, 102)	шт.	4	497,45
П.Морозова	13	сентябрь	Замена прокладок на радиаторах отопления (кв. 1)	шт.	4	342,47
П.Морозова	13	сентябрь	Ремонт бачка на унитазе (кв. 66)	шт.	1	448,57
П.Морозова	13	сентябрь	Установка прибора учёта в подвале	шт.	2	3011,54
П.Морозова	13	сентябрь	Дезинсекция помещений	м ²	53,0	483,36
П.Морозова	13	сентябрь	Смена ламп: светодиодных	шт	6	1216,65
П.Морозова	13	ноябрь	дезинсекция помещений	м ²	31,7	289,1
П.Морозова	13	декабрь	Замена гусака на смесителе в ванной	шт.	1	370,24
П.Морозова	13	декабрь	Дезинсекция помещений	м ²	61,1	557,23
Рабочая	7	январь	Смена ламп накаливания	шт	28	915,36

Рабочая	7	январь	Смена выключателей	шт	3	335,0
Рабочая	7	январь	Смена патронов	шт	8	730,85
Рабочая	7	февраль	Ремонт смесителя в мойке (4 этаж, с левой стороны)	шт	2	381
Рабочая	7	февраль	Замена смесителя в мойке (4 этаж)	шт	1	1615,99
Рабочая	7	апрель	Замена шлангов на смесителе на кухне	шт	2	492,88
Рабочая	7	июнь	Замена пробок на батарее в комнате (4 этаж)	шт.	2	1796,84
Рабочая	7	июнь	Замена смесителя и сифона на кухне (4 этаж)	шт.	1	2475,39
Рабочая	7	июнь	Ремонт бачка унитаза (5 этаж)	шт.	1	239,66
Рабочая	7	июнь	Замена сгонов в подвале	шт.	2	1433,50
Рабочая	7	июнь	Замена сифонов на мойках (4 этаж)	шт.	2	1820,81
Рабочая	7	август	Выкашивание газонов	м ²	1,8	347,95
Рабочая	7	август	Ремонт бочка унитаза (4 этаж, левая сторона)	шт.	1	256
Рабочая	7	август	Замена клапана для унитаза (1 этаж)	шт.	1	457
Рабочая	7	август	Демонтаж трубы для прокладки трубы отопления	м	12	1836
Рабочая	7	август	Приварка перехода, замена углов в подвале, установка радиаторов отопления	шт.	17	15963
Рабочая	7	август	Смена смесителя в мойке (4 этаж, правая сторона)	шт.	1	1987
Рабочая	7	август	Замена прокладок на приборах учёта ГВС	шт.	4	488
Рабочая	7	август	Ремонт смесителя (1 этаж с левой стороны)	шт.	1	539
Рабочая	7	сентябрь	Установка кранов в подвале на стояке отопления	шт.	2	1087,30
Рабочая	7	сентябрь	Установка приборов учёта на ГВС в подвале	шт.	3	2385,9
Рабочая	7	сентябрь	Перепайка трубы	м	1	209,71
Рабочая	7	сентябрь	Замена электропроводки	м	18	2755,80
Рабочая	7	октябрь	Замена смесителя в мойке (3 этаж, с правой стороны)	шт.	1	2019,00
Рабочая	7	октябрь	Ремонт смесителя. Замена кран-буксы (1 этаж)	шт.	2	383,94
Рабочая	7	октябрь	Ремонт радиаторов отопления. Замена прокладок между секциями (1 этаж)	шт.	6	5132,70
Рабочая	7	ноябрь	Остекление оконных рам (2, 3 этажи)	м ²	1,86	166,38
Рабочая	7	ноябрь	Установка проушин, ручки на дверной блок. Навеска навесного замка (комната № 10)	комп	1	335,98
Рабочая	7	декабрь	Замена трубы канализации в сан. узле (3 этаж, левая сторона)	м	1,25	2212,90
Рабочая	7	декабрь	Ремонт смесителя. Замена кран буксы (3 этаж)	шт.	2	396,90
Рабочая	7	декабрь	Ремонт смесителя. (1 этаж)	шт.	2	396,90

Рабочая	7	декабрь	Ремонт бочка унитаза. Замена клапана (4 этаж, правая сторона)	шт.	1	512,34
пр Спартака	1	июнь	Выкашивание газонов	м ²	92	177,82
пр Спартака	1	август	Выкашивание газонов	м ²	92	177,82
пр Спартака	1	август	Замена прокладок на счётчиках (кв. 10, 20)	шт.	3	347,22
пр Спартака	1а	июнь	аВыкашивание газонов	м ²	90	174,06
пр Спартака	1а	август	Выкашивание газонов	м ²	90	174,06
пр Спартака	1а	август	Замена прокладок на приборах учёта	шт.	4	488
пр Спартака	1а	сентябрь	Замена прокладок	шт.	4	471,06
пр Спартака	1а	октябрь	Установка приборов учёта	шт.	2	2487,28

Перечень выполненных работ по подготовке жилого фонда к отопительному периоду 2020/2021 гг.

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Ревизия ВРУи общедомовых электрических сетей	шт	7	выполнено
2	Ревизия этажных щитков	шт	69	выполнено
3	Смена электрооборудования в щитовой	шт	1	выполнено
4	Замена электротен для нагрева воды	шт	8	выполнено
5	Ревизия запорной арматуры горячего водоснабжения и отопления	шт	28	выполнено
6	Ревизия запорной арматуры холодного водоснабжения	шт	15	выполнено
7	Промывка внутренних сетей отопления	шт	7	выполнено
8	Ревизия и испытание внутренней системы центрального отопления	шт	9	выполнено
9	Запуск и регулировка внутренней системы центрального отопления	шт	9	выполнено
10	Замена разбитых стекол окон	м ²	По мере необходимости	выполнено
11	Проверка исправности вентиляционных окон в подвальном помещении	шт	8	выполнено

Устные обращения граждан, проживающих в жилых помещениях, находящихся в управлении МБУ ТГО "Единое агентство заказчика" в диспетчерскую службу У. К.

дата и время подачи заявки	улица	дом	квартира	содержание заявки	дата и время выполнения работы по заявке
01.01.2020 09.10	Заводская	7а	90	устранить засор в канализационной трубе в санузле на 2 этаже	01.01.2020 10.20
09.01.2020 07.20	П. Морозова	13	3	настроить каналы телевидения	09.01.2020 18.30

13.01.2020 16.00	П. Морозова	13	25	полотенцесушитель холодный	17.01.2020 11.00
15.01.2020 16.10	П. Морозова	13	81	устранить протечку воды под смывным бачком	17.01.2020 11.00
15.01.2020 20.00	Заводская	7а	64	4 этаж мойка: прокручивает кран ХВС смесителя без душа	16.01.2020 10.00
20.01.2020 16.00	П. Морозова	13	вахтер	сменить лампу накаливания в фойе на 3 этаже	21.01.2020 10.00
22.01.2020 13.15	П. Морозова	13	25	полотенцесушитель холодный	22.01.2020 14.50
20.01.2020 21.00	Рабочая	7	6	сорвали вентиль на трубе ГВС (восстановить)	20.01.2020 21.50
22.01.2020 08.05	Рабочая	7	28	из крана горячей воды течет холодная	21.01.2020 13.00
23.01.2020 19.14	П. Морозова	13	67	устранить протечку горячей воды из смесителя без душа	24.01.2020 09.30
26.01.2020 18.40	П. Морозова	13	30	устранить засор в канализационной трубе в санузле	27.01.2020 09.00
28.01.2020 16.30	Рабочая	7	57	устранить протечку воды из смывного бачка	29.01.2020 10.00
28.01.2020 14.45	Заводская	7а	83	устранить протечку воды из трубы ХВС в мойке	28.01.2020 16.00
29.01.2020 07.40	Рабочая	7	84	Заменить лампы накаливания на лестничной клетке	30.01.2020 10.00
30.01.2020 12.54	П. Морозова	13	81	восстановить внутридомовую телефонную связь	31.01.2020 14.30
02.02.2020 13.30	Рабочая	7	108	после замены смесителя без душа слабый напор воды	03.02.2020 09.20
03.02.2020 17.25	П.Морозова	13	14	настроить каналы телевидения	04.02.2020 10.00
05.02.2020 14.10	Заводская	7а	50	1 секция радиаторов отопления холодная	06.02.2020 10.00
06.02.2020 10.30	П.Морозова	13	41	устранить протечку воды из смывного бачка	06.02.2020 15.00
06.02.2020 11.00	П.Морозова	13	84	восстановить внутридомовую телефонную связь	06.02.2020 15.00
09.02.2020 18.00	П.Морозова	13	101	холодные радиаторы отопления	10.02.2020 09.00
10.02.2020 07.25	Рабочая	7	29	устранить протечку воды из смывного бачка	11.02.2020 10.00
10.02.2020 07.30	Рабочая	7	81; 84	устранить протечку воды из смесителя в мойке	11.02.2020 10.00
10.02.2020 07.30	П. Морозова	13	9	настроить каналы телевидения	14.02.2020 13.30
10.02.2020 07.35	Рабочая	7	4	заменить смывной бачок	14.02.2020 15.00
10.02.2020 09.40	Заводская	7а	83	устранить засор в канализационной трубе в санузле на 5 этаже	10.02.2020 14.20
12.02.2020. 12.30	Заводская	7а	25	2 этаж мойка: свернута гайка крана ХВС	12.02.2020 16.00
13.02.2020 19.20	П.Морозова	13	30	восстановить внутридомовую телефонную связь	14.02.2020 13.00
16.02.2020 20.00	Заводская	7а	38	3 этаж: устранить протечку воды из трубы водоотведения	

20.02.2020 11.20	П.Морозова	13	28	холодный полотенцесушитель	21.02.2020 10.00
21.02.2020 10.45	Заводская	7а	83	устранить протечку воды из смывного бачка	21.02.2021 11.20
23.02.2020 17.33	Ватутина	51	вахтер	устранить порыв трубы ХВС в мойке на 4 этаже	23.02.2020 20.00
28.02.2020 08.20	П.Морозова	13	108	5 этаж: устранить засор в трубе водоотведения в кухне	28.02.2020 09.10
04.03.2020 17.00	Рабочая	7	вахтер	заменить лампы накаливания служебном санузле	11.03.2020 10.45
07.03.2021 20.00	Заводская	7а	36	3 этаж, санузел: установить смывной бачок	10.03.2020 11.00
09.03.2020 19.10	Заводская	7а	65	устранить протечку воды из радиатора отопления	10.03.2020 11.00
10.03.2020 07.15	П.Морозова	13	30	настроить каналы телевидения	11.03.2020 16.00
10.03.2020 07.15	П.Морозова	13	13; 24	настроить внутреннюю телефонную связь	11.03.2020 16.00
10.03.2020 07.30	Заводская	7а	67	4 этаж, санузел: установить стекло в форточке	13.03.2020 12.50
11.03.2020 15.50	Рабочая	7	91	В коридоре общего пользования искрит проводка	11.03.2020 16.25
13.03.2020 12.00	Ленина	78а	каб. № 9	устранить протечку воды из радиаторов отопления	13.03.2020 13.30
16.03.2020 20.00	Заводская	7а	44	3 этаж, санузел: устранить протечку воды из смывного бачка	17.03.2020 10.00
17.03.2020 13.00	П.Морозова	13	54	не работает телефон внутренней связи	17.03.2020 16.10
20.03.2020 07.00	Заводская	7а	90	2 этаж: восстановить освещение в помещениях общего пользования	20.03.2020 07.30
20.03.2020 09.40	Заводская	7а	44	3 этаж, санузел: устранить протечку воды из смывного бачка	20.03.2020 09.55
20.03.2020 14.50	Заводская	7а	50	1 секция радиаторов отопления холодная	21.03.2020 10.50
22.03.2020 20.10	Рабочая	7	104	заменить лампы накаливания на лестничной клетке	24.03.2020 10.00
22.03.2020 20.15	П.Морозова	13	9	устранить протечку воды из смесителя с душевой сеткой	23.03.2020 09.30
23.03.2020 07.00	Рабочая	7	105	устранить протечку воды из смесителя с душевой сеткой	24.03.2020 09.00
25.03.2020 21.10	Рабочая	7	64	1 этаж, мойка: устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	10.04.2020 15.00
26.03.2020 08.20	П.Морозова	13	27	устранить протечку воды из смывного бачка	26.03.2020 08.30
27.03.2020 08.00	П.Морозова	13	107	устранить протечку воды из трубы водоотведения в ванной	27.03.2020 14.45
29.03.2020 11.55	Рабочая	7	39	устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	30.03.2020 10.00
30.03.2020 13.50	П.Морозова	13	26	настроить каналы телевидения	30.03.2020 15.20
06.04.2020 09.00	Заводская	7а	65	Восстановить кран ХВС в душе	06.04.2020 09.30

06.04.2020 09.30	П.Морозова	13	29	заменить сифон под мойкой	06.04.2020 10.00
07.04.2020 17.30	П.Морозова	13	10	настроить каналы телевидения	08.04.2020 18.40
07.04.2020 17.30	П.Морозова	13	32	не работает телефон внутренней связи	08.04.2020 18.40
08.04.2020 20.45	Рабочая	7	105	Заменить	
12.04.2020 22.50	П.Морозова	13	64	устранить протечку воды в шахте трубопровода	14.04.2020 09.30
13.04.2020 21.10	Ватутина	51	27	устранить засор в канализаци- онной трубе в санузле, устано- вить раковину в мойке	14.04.2020 15.00
14.04.2020 14.00	П.Морозова	13	3	устранить протечку воды из смывного бачка	14.04.2020 15.15
16.04.2020 16.45	Ватутина	51	ИП Шалаев	устранить протечку воды с по- толка	16.04.2020 17.10
20.04.2020 09.10	П.Морозова	13	55	отрегулировать смывной бачок	20.04.2020 09.50
23.04.2020 08.45	П.Морозова	13	10	настроить каналы телевидения	23.04.2020 14.40
23.04.2020 18.11	П.Морозова	13	104	отсутствует горячая вода	28.04.2020 09.00
24.04.2020 07.15	П.Морозова	13	74	настроить каналы телевидения	24.04.2020 15.00
24.04.2020 09.15	П.Морозова	13	87	настроить каналы телевидения	24.04.2020 15.00
24.04.2020 14.45	П.Морозова	13	26	восстановить кран смесителя без душевой сетки	27.04.2020 09.00
24.04.2020 14.45	П.Морозова	13	46	устранить засор в трубе водоотведения в кухне	24.04.2020 16.00
27.04.2020 09.10	Рабочая	7	46	устранить засор в трубе водоотведения в душе	27.04.2020 10.30
28.04.2020 10.00	П.Морозова	13	41; 61	настроить каналы телевидения	28.04.2020 11.00
02.05.2020 15.20	Рабочая	7	94	устранить протечку воды из радиаторов отопления	03.05.2020 10.00
02.05.2020 18.50	П.Морозова	13	64	устранить протечку воды с потолка в санузле из квартиры № 86	03.05.2020 11.30
03.05.2020 13.25	Заводская	7а	86	5 этаж, мойка: устранить протечку воды из трубы водоотведения	06.05.2020 08.00
04.05.2020 14.00	П.Морозова	13	59	холодные радиаторы отопления и полотенцесушилка	07.05.2020 10.00
07.05.2020 18.00	Заводская	7а	49	3этаж, душ: закрепить барашек на кране ХВС	08.05.2020 08.00
07.05.2020 20.50	Рабочая	7	18	нет горячей воды	аварийная ситуация на наружных сетях
09.05.2020 08.00	Заводская	7а	80	5 этаж, санузел: заменить унитаз	12.05.2020 08.30
11.05.2020 05.50	П.Морозова	13	3	вращается прибор учета ХВС	12.05.2020 14.00

12.05.2020 10.50	Рабочая	7	85	устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	12.05.2020 15.00
13.05.2020 10.40	П.Морозова	13	39	заменить смеситель	13.05.2020 11.00
15.05.2020 13.00	Рабочая	7	1	установить унитаза	15.05.2020 15.00
15.05.2020 15.00	Рабочая	7	84	устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	18.05.2020 18,3
17.05.2020 12.10	Ватутина	51	27	заменить электроприборы: розетку	19.05.2020 16.30
17.05.2020 20.00	Рабочая	7	104	Восстановить подачу воды в смывной бачок	18.05.2020 10.30
18.05.2020 08.55	П.Морозова	13	39	устранить протечку воды из смесителя без душа	18.05.2020 09.10
18.05.2020 12.40	П.Морозова	13	41	устранить протечку воды из смывного бачка	18.05.2020 14.15
18.05.2020 14.45	Заводская	7а	83	5 этаж, санузел: устранить протечку воды из смывного бачка	18.05.2020 15.00
25.05.2020 19.15	П.Морозова	13	55	заменить в светильнике патрон и лампу	26.05.2020 15.25
26.05.2020 10.45	Заводская	7а	12	2 этаж, душ: устранить засор в трубе водоотведения	26.05.2020 15.00
26.05.2020 11.00	Заводская	7а	44	3 этаж, душ: устранить засор в трубе водоотведения	26.05.2020 15.00
26.05.2020 * 14.10	П.Морозова	13	3	заменить лампы накаливания в коридоре общего пользования, 1 этаж	10.06.2020 12.00
29.05.2020 13.45	Заводская	7а	вахтер	устранить протечку воды с 3 этажа	29.05.2020 14.00
30.05.2020 17.30	П.Морозова	13	16	настроить каналы телевидения	01.06.2020 17.30
01.06.2020 08.30	П.Морозова	13	39	устранить протечку воды из смесителя с душевой сеткой	01.06.2020 10.30
01.06.2020 09.30	П.Морозова	13	7	устранить протечку воды из смывного бачка	01.06.2020 10.30
01.06.2020 09.50	П.Морозова	13	87	не поступает вода в раковину из крана в ванне	01.06.2020 10.30
01.06.2020 13.20	Рабочая	7	89	устранить протечку воды из крана смесителя без душевой сетки	01.06.2020 16.00
01.06.2020 1.30	Рабочая	7	89	устранить протечку воды из смесителя без душа	02.06.2020 15.00
02.06.2020 13.08	Ватутина	51	ИП Шалаев	устранить протечку воды со второго этажа	02.06.2020 14.20
05.06.2020 09.00	Рабочая	7	108	устранить протечку воды из смывного бачка	05.06.2020 10.00
10.06.2020 14.00	П.Морозова	13	7	заменить лампы накаливания в коридоре общего пользования на 1-м и 3-м этажах	14.06.2020 10.12
14.06.2020 20.00	Рабочая	7	вахтер	устранить протечку воды из смывного бачка	15.06.2020 11.20
17.06.2020 10.00	П.Морозова	13	7	заменить смеситель с душевой сеткой	17.06.2020 13.40

17.06.2020 15.10	Рабочая	7	65	проверить исправность прибора учета ХВС и ГВС	17.06.2020 15.40
18.06.2020 10.50	П.Морозова	13	25	закрепить сифон к ванне	18.06.2020 13,55
21.06.2020 07.40	П.Морозова	13	33	устранить протечку воды из квартиры на 3-м этаже	21.06.2020 08.30
24.06.2020 11.00	П.Морозова	13	96	настроить каналы телевидения	25.06.2020 15.00
26.06.2020 15.40	П.Морозова	13	вахтер	заменить лампы накаливания в коридоре общего пользования	01.07.2020 10.00
27.06.2020 18.15	П.Морозова	13	76	устранить протечку воды из смывного бачка в кв 98	29.06.2020 13.30
29.06.2020 08.45	П.Морозова	13	«СРЦН «Зо- лушка»	устранить засор в канализационной трубе	29.06.2020 09.30
30.06.2020 06.00	Заводская	7а	23	2 этаж, мойка: устранить протечку воды из трубы водоотведения	30.06.2020 10.00
02.07.2020 08.50	П.Морозова	13	97	устранить протечку воды с кровли	20.07.2020 6.00
02.07.2020 10.30	П.Морозова	13	39	устранить протечку воды из смывного бачка	03.07.2020 10.00
02.07.2020 16.15	Рабочая	7	39	устранить протечку воды из смывного бачка	03.07.2020 09.30
02.07.2020 18.30	Заводская	7а	86	устранить протечку воды с кровли	03.07.2020 10.00
02.07.2020 18.30	Заводская	7а	вахтер	восстановить освещение в санузле в подвале	03.07.2020 18.00
07.07.2020 09.00	П.Морозова	13	вахтер	лифт останавливается при подъеме	07.07.2020 10.30
08.07.2020 15.20	П.Морозова	13	«СРЦН «Зо- лушка»	устранить порыв трубы ХВС в актовом зале	08.07.2020 15.45
12.07.2020 21.25	П.Морозова	13	31	заменить поплавков в смывном бачке	14.07.2020 15.30
13.07.2020 14.20	Рабочая	7	109	заменить смеситель с душевой сеткой	15.07.2020 08.30
17.07.2020 16.45	П.Морозова	13	33	устранить протечку воды из канализационной трубы	20.07.2020 14.30
18.07.2020 11.00	Рабочая	7	6	устранить протечку воды из трубы водоотведения в мойке	18.07.2020 12.00
20.07.2020 11.00	Рабочая	7	39	установить кран ГВС в смесителе без душевой сетки (сорвало)	20.07.2020 12.55
26.07.2020 15.00	П.Морозова	13	101	устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	27.07.2020 08.30
26.07.2020 16,30	Рабочая	7	6	устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	27.07.2020 11.00
27.07.2020 15.40	Рабочая	7	39	заменить поплавков в смывном бачке	27.07.2020 16.30
31.07.2020 12.25	П.Морозова	13	90	заменить смеситель с душевой сеткой	03.08.2020 11.00
02.08.2020 17.45	П.Морозова	13	90	Холодный полотенцесушитель (спустить воздух)	03.08.2020 09.30

04.08.2020 12.20	Рабочая	7	1	устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	04.08.2020 15.00
04.08.2020 12.20	П. Морозова	13	6	установить спускные краны на радиаторы отопления	06.08.2020 14.00
04.08.2020 18.30	П. Морозова	13	48	заменить смеситель без душевой сетки	15.08.2020 09.20
04.08.2020 19.15	Заводская	7а	67	4 этаж, мойка устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	05.08.2020 11.00
07.08.2020 08.10	Рабочая	7	25	устранить протечку воды из смывного бачка	07.08.2020 10.00
10.08.2020 16.45	П. Морозова	13	«СРЦН «Зо- лушка»	устранить протечку воды с потолка на цокольном этаже	10.08.2020 17.20 причины- протечки не выявлено
12.08.2020 08.30	Рабочая	7	85	заменить смеситель без душевой сетки	12.08.2020 09.30
16.08.2020 19.30	П. Морозова	13	82	настроить каналы телевидения	17.08.2020 18.00
17.08.2020 21.00	П Морозова	13	48; 74	не работает телефон внутренней связи	19.08.2020 14.00
19.08.2020 08.40	П Морозова	13	5	заменить смеситель с дешевой сеткой	20.08.2020 09.00
20.08.2020 08.00	П Морозова	13	97	устранить причину протечки воды с кровли	25.08.2020 16.00
20.08.2020 08.40	П Морозова	13	96	устранить засор в канализационной трубе	20.08.2020 11.30
23.08.2020 07.10	П Морозова	13	3	выполнить работы по ремонту трубы водоотведения	23.08.2020 11.20
24.08.2020 07.00	Заводская	7а	38	3 этаж: устранить протечку воды из смывного бачка	24.08.2020 11.00
24.08.2020 09.30	П Морозова	13	15	устранить протечку воды из смесителя с душевой сеткой	24.08.2020 15.00
25.08.2020 07.30	П Морозова	13	3;15;73	холодная полотенцесушилка (спустить воздух)	26.08.2020 09.10
25.08.2020 09.15	П Морозова	13	55	устранить протечку воды из смывного бачка	26.08.2020 09.10
25.08.2020 10.35	П Морозова	13	89	заменить спускной кран на радиаторах отопления	26.08.2020 09.10
28.08.2020 19.30	П Морозова	13	7	закрыть плотно окно в комнате на зимний период	31.08.2020 16.30
31.08.2020 08.00	П Морозова	13	вахтер	отремонтировать скамейку на придомовой территории	31.08.2020 17.50
31.08.2020 09.15	Заводская	7а	44	установить шланг на кран ГВС	31.08.2020 16.20
01.09.2020 07.30	П Морозова	13	5	заменить смеситель с душевой сеткой	02.09.2020 09.45
06.09.2020 09.30	П Морозова	13	6;74	устранить протечку воды из квартиры № 96; 28	07.09.2020 10.00
06.09.2020 10.00	П Морозова	13	48	не работает телефон внутренней связи	07.09.2020 09.30
07.09.2020 08.00	П Морозова	13	45	холодная полотенцесушилка (спустить воздух)	07.09.2020 10.10

09.09.2020 0715	Заводская	7а	49	3 этаж, мойка: заменить шланг на гусাকে	09.09.2020 16.00
10.09.2020 08.00	П Морозова	13	98	заменить смеситель без душевой сетки	10.09.2020 09.10
13.09.2020 16.40	П Морозова	13	28	устранить протечку воды из крана с душевой сеткой	14.09.2020 10.23
14.09.2020 08.00	П Морозова	13	7	устранить протечку воды из смывного бачка	14.09.2020 10.00
14.09.2020 21.30	Заводская	7а	вахтер	устранить протечку воды в подвал	14.09.2020 22.00
15.09.2020 07.00	П Морозова	13	1	холодные радиаторы отопления	16.09.2020 10.30
15.09.2020 08.20	Рабочая	7	29	холодный стояк системы отопления	15.09.2020 10.45
15.09.2020 08.55	Рабочая	7	1	холодные радиаторы отопления стояк отопления теплый	15.09.2020 10.55
15.09.2020 18.15	Рабочая	7	33	заменить смеситель с душевой сеткой	17.09.2020 11.00
15.09.2020 19.10	Рабочая	7	2	холодные радиаторы отопления	18.09.2020 14.40
15.09.2020 23.00	П Морозова	13	59	устранить протечку воды из трубы ХВС	17.09.2020 09.10
16.09.2020 13.30	Заводская	7а	36	Не равномерный нагрев радиаторов отопления	16.09.2020 15.30
16.09.2020 17.10	П Морозова	13	53	устранить засор в канализационной трубе	17.09.2020 09.10
17.09.2020 12.40	П Морозова	13	94	холодные радиаторы отопления в квартире	18.09.2020 09.00
18.09.2020 10.15	П Морозова	13	99; 101	холодные радиаторы отопления в комнате	18.09.2020 15.14
18.09.2020 13.00	Рабочая	7	5; 18; 60; 92	холодные радиаторы отопления	18.09.2020 14.40
20.09.2020 14.00	П Морозова	13	66	устранить протечку воды из смывного бачка	21.09.2020 10.00
20.09.2020 18.50	Рабочая	7	33	устранить протечку из смесителя без душевой сетки	21.09.2020 10.45
20.09.2020 18.50	Рабочая	7	78	холодные радиаторы отопления	21.09.2020 10.30
21.09.2020 12.00	Рабочая	7	5	холодные радиаторы отопления	22.09.2020 09.30
21.09.2020 17.00	Рабочая	7	22	холодные радиаторы отопления	22.09.2020 09.30
22.09.2020 18.00	Рабочая	7	91	холодные радиаторы отопления	23.09.2020 10.00
23.09.2020 06.00	Заводская	7а	вахтер	Заменить смывной бачок в санузле в подвале	23.09.2020 08.00
24.09.2020 08.15	Рабочая	7	92	холодные радиаторы отопления	24.09.2020 09.30
24.09.2020 08.30	Рабочая	7	2	холодные радиаторы отопления	24.09.2020 09.30
24.09.2020 19.15	Рабочая	7	60	холодные радиаторы отопления	25.09.2020 09.30
26.09.2020 08.00	П Морозова	13	43	искрит в электрощитке	26.09.2020 12.00

28.09.2020 06.56	П Морозова	13	66	устранить протечку воды из смывного бачка	28.09.2020 09.30
29.09.2020 11.00	Рабочая	7	65	устранить протечку из смесителя без душевой сетки	29.09.2020 14.00
29.09.2020 11.30	Рабочая	7	81	заменить смеситель с душевой сеткой	29.09.2020 13.40
29.09.2020 15.00	П Морозова	13	101	холодные радиаторы отопления в квартире	29.09.2020 15.10
02.10.2020 08.10	Рабочая	7	81	устранить протечку воды из смывного бачка	03.10.2020 10.00
03.10.2020 08.30	Рабочая	7	81	устранить засор в канализационной трубе	03.10.2020 09.20
03.10.2020 08.30	Рабочая	7	18	устранить засор в канализационной трубе	03.10.2020 09.40
12.10.2020 08.00	П Морозова	13	87	устранить протечку воды из трубы водоотведения	12.10.2020 14.12
13.10.2020 19.30	Заводская	7а	26	2 этаж, санузел: устранить протечку воды с 3 этажа	14.10.2020 0935
17.10.2020 08.10	П Морозова	13	99	холодные радиаторы отопления в квартире	12.10.2020 14.20
18.10.2020 08.15	П Морозова	13	29	устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	13.10.2020 09.10
18.10.2020 18.00	Рабочая	7	98	устранить причину протечки воды с кровли	20.10.2020 11.00
26.10.2020 12.30	П Морозова	13	92	заменить смесители в кухне и санузле	28.10.2020 10.00
16.10.2020 13.00	П Морозова	13	24	плохой напор воды в кране смесителя без душевой сетки	27.10.2020 10.30
26.10.2020 19.15	Рабочая	7	85	устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	27.10.2020 09.00
27.10.2020 19.30	П Морозова	13	33	прокручивается кран на смесителе без душевой сетки	24.11.2020 14.00
28.10.2020 11.17	П Морозова	13	92	устранить протечку воды из соединительного шланга в санузле	28.10.2020 13.30
30.10.2020 10.30	Заводская	7а	25	2 этаж, санузел: устранить протечку воды с 3 этажа	30.10.2020 16.00
01.11.2020 16.00	Заводская	7а	35	3 этаж, мойка: прокручивается кран холодной воды	02.11.2020 11.00
04.11.2020 21.30	Ватутина	51	вахтер	устранить протечку воды со 2го этажа на 1 этаж (магазин)	04.11.2020 22.00
07.11.2020 15.00	Рабочая	7	39	установить поплавок в смывном бачке	09.11.2020 10.00
07.11.2020 19.45	П Морозова	13	87	заменить смеситель без душевой сетки	08.11.2020 12.00
08.11.2020 15.00	Заводская	7а	36	3 этаж: восстановить освещение в помещениях общего пользования	08.11.2020 19.00
09.11.2020 08.00	пр.Спартак	1а	5	отсутствует освещение в квартире	09.11.2020 11.00
13.11.2020 08.00	П Морозова	13	29	устранить протечку воды из смесителя с душевой сеткой	16.11.2020 14.00
13.11.2020 08.49	Рабочая	7	25	устранить протечку воды из смывного бачка	13.11.2020 10.50

16.11.2020 11.00	П Морозова	13	вахтер	отключился водонагреватель общедомовой	16.11.2020 14.10
17.11.2020 12.00	П Морозова	13	64	устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	18.11.2020 10.00
17.11.2020 12.00	П Морозова	13	54	заменить лампы накаливания в коридоре общего пользования	17.11.2020 14.00
19.11.2020 08.00	Рабочая	7	87	устранить протечку воды из смесителя с душевой сеткой	19.11.2020 10.10
21.11.2020 08.00	П Морозова	13	101	устранить протечку воды из гофры в санузле	23.11.2020. 09.30
21.11.2020 21.00	Ватутина	51	8	отсутствует освещение в квартире	22.11.2020 10.00
23.11.2020 16.00	П Морозова	13	77	Холодный полотенцесушитель (спустить воздух)	24.11.2020 14.30
25.11.2020 13.25	П Морозова	13	45	не работает телефон внутренней связи	27.11.2020 14.30
26.11.2020 11.10	пр. Спартака	1а	19	холодные радиаторы отопления в квартире	26.11.2020 11.20
26.11.2020 16.25	П Морозова	13	18	не работает телефон внутренней связи	28.11.2020 16.00
01.12.2020 08.00	Рабочая	7	11	заменить унитаз	07.12.2020 10.30
03.12.2020 07.30	Рабочая	7	вахтер	Плохо перекрывается кран горячей воды в санузле на 1м этаже	03.12.2020 09.00
03.12.2020 08.00	Рабочая	7	10	устранить протечку воды из радиатора отопления	03.12.2020 11.30
03.12.2020 12.58	пр. Спартака	1а	19	холодные радиаторы отопления в комнате 1 шт	04.12.2020 14.00
05.12.2020 18.00	П Морозова	13	71	устранить протечку воды из смесителя без душевой сетки	07.12.2020 14.30
06.12.2020 12	Рабочая	7	29-30	t воздуха в ж/ помещении 12-14°	06.12.2020 09.10
07.12.2020 08.30	Заводская	7а	12	2 этаж, санузел: устранить про- течку воды из смывного бачка	07.12.2020 13.30
07.12.2020 16.00	Заводская	7а	46	3 этаж: восстановить освещение в помещениях общего пользования	07.12.2020 16.30
08.12.2020 09.15	П Морозова	13	8	устранить протечку воды из смывного бачка	08.12.2020 14.45
08.12.2020 12.45	Рабочая	7	8	t воздуха в ж/ помещении 15°	08.12.2020 14.00
09.12.2020 08.25	Заводская	7а	23	2 этаж: устранить засор в канализационной трубе	09.12.2020 12.00
10.12.2020 09.30	П Морозова	13	66	устранить протечку воды из смывного бачка	10.12.2020 10.30
10.12.2020 17.00	Рабочая	7	81	устранить засор в канализационной трубе	10.12.2020 17.30
11.12.2020 08.30	Рабочая	7	81	выполнить работы по ремонту смывного бачка	11.12.2020 09.30
15.12.2020 07.00	Рабочая	7	вахтер	устранить протечку воды из смывного бачка в служебном санузле	15.12.2020 15.15
17.12.2020 08.00	П Морозова	13	36	устранить засор в канализационной трубе	17.12.2020 09.30

19.12.2020 15.13	Заводская	7а	вахтер	устранить протечку воды в подвал	19.12.2020 16.00
21.12.2020 17.30	Рабочая	7	вахтер	устранить засор в канализационной трубе в служебном санузле	22.12.2020 09.00
22.12.2020 10.00	П Морозова	13	13	заменить гусак в санузле	11.12.2020 10.20
24.12.2020 18.10	Рабочая	7	38	устранить протечку воды в душе	24.12.2020 18.40
25.12.2020 16.00	пр. Спартака	1а	5	устранить протечку воды из квартиры верхнего этажа	25.12.2020 17.00
28.12.2020 10.30	П Морозова	13	109	из крана горячей воды течет холодная вода	28.12.2020 11.30
30.12.2020 08.00	Заводская	7а	64	устранить протечку воды из смесителя с душевой сеткой	30.12.2020 11.00
30.12.2020 19.20	П Морозова	13	9	из крана горячей воды течет холодная вода	31.12.2020 09.30
31.12.2020 09.00	П Морозова	13	59	устранить протечку воды из квартиры 81, заменить унитаз	31.12.2020 09.30

в) случаи нарушения условий договора управления со стороны управляющей организации в течение отчетного периода отсутствуют;

г) коммунальные услуги в соответствии с ч. 7.1 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации в течение отчетного периода предоставлялись жителям ресурсоснабжающими организациями, в связи с чем расчеты с организациями за потребленные отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, электроснабжение и водоотведение производились непосредственно между потребителями и ресурсоснабжающими организациями.

д) случаи нарушения периодичности и качества предоставления коммунальных услуг, в том числе по вине управляющей организации в течение отчетного периода отсутствуют

е) информация об изменениях перечня работ, услуг по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, перечня работ (услуг) по управлению многоквартирными домами в соответствии с порядком, установленным условиями договора управления с указанием количества, даты и содержания соответствующих изменений: перечень работ (услуг) не изменялся.

ж) информация о суммах, полученных управляющей организацией по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направлении расходования таких сумм: в отношении обслуживаемых многоквартирных домов заключенных договоров на использование общего имущества от имени собственников не имеется.

з) сумма начисленных платежей – 5288594,02 рублей сумма фактически полученных платежей – 5378456,49 рублей сумма израсходованных средств – 6260895,41 рублей

и) взыскания, штрафы, и иные санкции к управляющей организации со стороны органов государственного жилищного контроля и надзора, а также судебные иски, в которых истцом или ответчиком выступает управляющая организация отсутствуют.

Директор Муниципального бюджетного учреждения
Тавдинского городского округа
«Единое агентство заказчика»



И.Б. Стяжков

ОТЧЕТ

по управляющей компании и юр.лицам за 2020 год по содержанию жилья

РАСХОДЫ

МЕСЯЦ	начислено	оплачено	в том числе		% собираем ости по	в том числе		задолже нность	текущая	з/плата	налоги, начислено на з/плату	оплачено НДС	материалы	прочие расходы	итого расходы	Всего
			задолженно сть	текущая		задолже нность	текущая									
январь	378997.74	476351.36	218734.99	257616.37	125.69	57.71	67.97	150659.70	45499.23	63166.29	2039.53	100231.29	361596.04	114755.32		
февраль	705401.04	355897.33	72438.56	283458.77	50.45	10.27	40.18	145895.38	44060.40	117566.84	5462.00	116158.04	429142.66	-73245.33		
март	620270.80	709849.65	419931.77	289917.88	114.44	67.70	46.74	163756.43	49454.44	103378.47	2082.79	60783.63	379455.76	330393.89		
апрель	548957.46	538927.02	304921.11	234005.91	98.17	55.55	42.63	157942.86	47698.74	91492.91	2202.21	72455.22	371791.94	167135.08		
май	558397.87	495484.96	274724.85	220760.11	88.73	49.20	39.53	182980.72	55260.18	93066.31	0.00	101909.79	433217.00	62267.96		
июнь	547967.50	591994.45	344969.13	247025.32	108.03	62.95	45.08	161254.92	48698.99	91327.92	39588.71	42917.21	383787.74	208206.71		
июль	551104.40	509553.10	280632.78	228920.32	92.46	50.92	41.54	170079.89	51364.13	91850.73	613.26	485722.33	799630.34	-290077.24		
август	533689.34	578101.17	346903.42	231197.75	108.32	65.00	43.32	166949.22	50418.66	88948.22	27291.45	64055.68	397663.24	180437.93		
сентябрь	537979.36	551548.16	313732.31	237815.85	102.52	58.32	44.21	171088.98	51668.87	89663.23	27659.02	4920.85	345000.95	206547.21		
октябрь	525164.00	647333.35	407864.89	239468.46	123.26	77.66	45.60	165394.85	49949.24	87527.33	10408.49	73896.45	387176.37	260156.98		
ноябрь	538737.03	540239.95	319061.06	221178.89	100.28	59.22	41.06	173174.40	52298.67	89789.51	0.00	147789.53	463032.10	77187.85		
декабрь	533927.52	632842.57	292521.98	340320.59	118.53	54.79	63.74	206844.30	62466.98	88987.92	82443.29	4953.60	445696.09	187146.48		
итого	6580594.06	6628123.07	3596436.85	3031686.22	100.72	54.65	46.07	2016021.65	608838.54	1096765.68	199790.75	1275793.62	5197210.23	1430912.84		
Антены без антсн	1292000.04	1249666.58														
	5288594.02	5378456.49														

6260895.41